

Marca da Bollo € 14,62



COMUNE DI BASCIANO

DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE PER PASSO CARRABILE E CONTESTUALE CONCESSIONE PER LA RELATIVA OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO

Il sottoscritto/a... nato a ... il ... telefono ... residente in ... Via/P.za ... n. ... in proprio / in nome e per conto di ... in qualità di ... C.F. o partita IVA

CHIEDE L'AUTORIZZAZIONE DI n°.... PASSI CARRABILI (barrare LA SPECIFICA RICHIESTA con X)

- theta con abbassamento o modifica del cordonato stradale e del marciapiede.
theta senza modifiche esteriori al suolo pubblico
theta congiuntamente ai lavori di realizzazione della recinzione del lotto o del fabbricato di cui alla contestuale pratica edilizia n°
theta

in via/P.za ... n.

avente le seguenti caratteristiche tecniche:

PASSO N°1 Lunghezza cm... larghezza marciapiede cm... per mq... Distanza da intersezione stradale più vicina ml. ... Da altro passo carrabile ml. ... theta cancello altezza cm. ... posto a filo recinzione con apertura automatica comandato a distanza theta cancello altezza cm. ... posto arretrato dal filo carreggiata a ml. ... con apertura manuale

PASSO n°2 Lunghezza cm... larghezza marciapiede cm... per mq... Distanza da intersezione stradale più vicina ml. ... Da altro passo carrabile ml. ... theta cancello altezza cm. ... posto a filo recinzione con apertura automatica comandato a distanza theta cancello altezza cm. ... posto arretrato dal filo carreggiata a ml. ... Con apertura manuale

Contestualmente il sottoscritto domanda la concessione di suolo pubblico per il passo/i di cui sopra dichiarando che il medesimo/i occupa la seguente superficie:

superficie (lunghezza x ml. 1,00) = mq. ....a decorrere dal .....

ALLEGATI in triplice copia:

- ELABORATO GRAFICO contenente ubicazione su estratto di PRG, planimetria quotata della strada, del marciapiede e delle intersezioni e della posizione e delle caratteristiche del cancello e sistema di apertura;
Prospetto quotato con dimensioni dello sfondo stato attuale e di progetto. (indicare anche la larghezza del marciapiede, l'altezza massima dal muro di cinta)
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
ATTESTAZIONE del versamento di diritti di Segreteria di €50,00.

IL RICHIEDENTE

Basciano li, .....

.....

# **ATTO D'OBBLIGO RELATIVO ALLA RICHIESTA DI APERTURA DI PASSO CARRABILE E DI CONCESSIONE PER OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO**

## **ART. 1 OGGETTO DELLA CONCESSIONE**

La concessione ha per oggetto l'uso di porzione di area del demanio stradale comunale per l'occupazione di suolo pubblico, nel luogo e delle dimensioni indicate nella domanda.

## **ART. 2 DURATA DELLA CONCESSIONE**

La concessione ha durata decennale in conformità alle vigenti disposizioni regolamentari in materia, con decorrenza dalla data della sottoscrizione per accettazione da parte del concessionario.

## **ART. 3 ONERI DELLA MANUTENZIONE E DELLA ESECUZIONE DI EVENTUALI MANUFATTI**

La porzione di suolo pubblico concessa in uso deve essere, a cura e spese del Concessionario, mantenuta in perfette condizioni e, pertanto, è fatto obbligo al Concessionario medesimo di provvedere, sempre a sua cura e spese, alla relativa manutenzione sia ordinaria che straordinaria.

Nel caso occorressero realizzare dei manufatti, regolarmente autorizzati anche ai fini urbanistici, i medesimi saranno realizzati a cura e spese del Concessionario che avrà anche l'obbligo di provvedere, sempre a sua cura e spese, alla loro manutenzione sia ordinaria che straordinaria e, al termine della concessione, alla loro rimozione e ripristino dello stato precedente. In caso di inottemperanza, viene concessa facoltà al Comune di provvedere direttamente, previa diffida non superiore a 30 giorni, con rivalsa di spese a carico della medesima.

## **ART. 4 CONDIZIONI PARTICOLARI**

La concessione è posta in essere alle seguenti condizioni particolari che obbligano il Concessionario al loro pieno e completo rispetto:

- a)- il cordone di delimitazione del marciapiede deve presentare, in corrispondenza del passo carrabile, un dislivello massimo di cm. 2,5 (centimetri due virgola cinque) rispetto alla zanella, con raccordi speciali inclinati a "quartobono" alle due estremità;
- b)- Nel caso che deve essere ripristinata la pavimentazione del marciapiede dovrà essere proceduto per tutta la larghezza del marciapiede stesso e, ovviamente, per tutta la lunghezza del passo carrabile, con lo stesso tipo di materiale di quello preesistente su sottofondo di pietrischetto compattato e soletta in calcestruzzo di cemento di almeno 10 cm. armata con rete elettrosaldata atta a sostenere il transito dei veicoli;
- c)- in linea di massima, il piano finito del marciapiede, in corrispondenza del passo, dovrà seguire l'andamento del marciapiede adiacente e con raccordo finale al cordonato, oppure in caso di impossibilità tecnica con pendenza trasversale rispetto alla strada del 3% (tre per cento);
- d)- Il Settore tecnico comunale, a richiesta del Concessionario, potrà fornire istruzioni circa i piani di raccordo tra il passo carrabile ed il marciapiede;
- e)- il materiale di risulta conseguente ai lavori di costruzione del passo carrabile deve essere giornalmente allontanato dal luogo dei lavori;
- f)- Il Concessionario è obbligato a provvedere, a sua cura e spese, unitamente al Direttore dei lavori ed all'Esecutore durante il corso dei lavori alla apposizione delle regolamentari segnalazioni sia diurne che notturne, rimanendo il medesimo, in ogni caso, responsabile per i fatti conseguenti alla eventuale carenza o inesistenza di dette segnalazioni;
- g)- Il Concessionario dovrà provvedere, a sua cura e spese, ad installare, al fine di segnalare l'accesso dei veicoli alla proprietà laterale, in corrispondenza della quale vige il divieto di sosta, il segnale "PASSO CARRABILE" ai sensi dell'art. 120 del Regolamento di Esecuzione del Codice della Strada. Detto segnale deve avere le dimensioni normali di 40 X 60 cm. o dimensioni maggiorate di 60 X 90 cm. Sulla parte alta del segnale deve essere indicato l'ente proprietario della strada che rilascia l'autorizzazione, in basso deve essere indicato il numero e l'anno del rilascio. La mancata indicazione dell'ente e degli estremi dell'autorizzazione comporta l'inefficacia del divieto.
- h)- la presente concessione non esime il Concessionario dagli altri obblighi, ivi compreso l'ottenimento delle necessarie autorizzazioni edilizie - urbanistiche;
- i)- la presente concessione viene rilasciata salvi e riservati i diritti di terzi;
- l) il Concessionario si obbliga, altresì, al pieno rispetto di tutte le norme di legge e di regolamenti vigenti attualmente e nel tempo in materia di occupazione di suolo pubblico.

#### **ART. 5 ESONERO DI RESPONSABILITÀ PER L'AMMINISTRAZIONE CONCEDENTE**

La concessione si ritiene e resta a tutto rischio e pericolo del Concessionario ed il Comune concedente non sarà mai, né verso di sé, né verso altri, in alcun modo responsabile per qualunque fatto o danno derivabile a chicchessia in dipendenza e per effetto totale o parziale dell'opera eseguita. Anzi il Concessionario si impegna e si obbliga a tenere sempre e completamente sollevato il Comune per danni, molestie e spese che potessero conseguire, direttamente o indirettamente, per effetto della concessione.

#### **ART. 6 REVOCA DELLA CONCESSIONE**

L'Amministrazione comunale si riserva il diritto insindacabile di revocare in qualsiasi momento la concessione di cui trattasi e, pertanto, ordinare la rimozione delle opere di cui alla concessione medesima, nonché la rimessa in pristino delle opere esistenti prima della concessione a totale cura e spese del Concessionario. Nel caso in cui il Concessionario non provveda alla rimessa in pristino nei termini prescritti, l'Amministrazione comunale concedente procederà nei suoi confronti nei modi e nelle forme previste dal Regolamento Comunale

#### **ART. 7 SPESE E CAUZIONE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI E COMUNICAZIONI**

Tutte le spese del presente atto e sue consequenziali sono a totale carico del Concessionario.

- Per l'esecuzione dei lavori che comportano manomissione del suolo pubblico deve essere presentata prima del ritiro del presente atto, idonea garanzia fidejussoria di Impresa Assicuratrice per un importo variabile di €100,00 a €1.000,00 a garanzia della buona esecuzione dei lavori a regola d'arte, e comunque da concordare con l'ufficio tecnico comunale.
- L'inizio dei lavori deve essere comunicato all'ufficio tecnico comunale. Analogamente deve essere comunicata la ultimazione dei lavori con dichiarazione del Tecnico Direttore dei lavori di regolare esecuzione a regola d'arte, salvo le verifiche d'ufficio. Decorso 90 giorni dal verbale di regolare esecuzione sarà provveduto allo svincolo di polizza fidejussoria. Rimane salva ed impregiudicata eventuale azione di risarcimento danni in caso di esecuzione dei lavori non conformi alle prescrizioni tecniche.

#### **ART. 8 CANONE**

La concessione è soggetta al pagamento del canone per l'occupazione del suolo pubblico secondo le tariffe vigenti nel tempo, contestualmente alla presentazione della domanda. Il relativo canone sarà introitato all'apposito capitolo - Parte "Entrata" - del Bilancio di Previsione degli esercizi interessati dal periodo di durata della presente concessione.

In caso di mancato versamento il servizio competente comunicherà al richiedente l'ammontare del canone dovuto assegnando un termine a provvedere.

Il concessionario si impegna a corrispondere il pagamento del canone relativo alla prima annualità prima del ritiro del presente atto. La ricevuta di pagamento dovrà essere conservata dal concessionario ed esibita a richiesta degli addetti al controllo. Resta inteso che qualora l'occupazione per fatto imputabile al contribuente abbia una durata inferiore a quella prevista dal presente atto di concessione, non si procederà alla restituzione del canone pagato.

#### **ART. 9 SOTTOSCRIZIONE PER ACCETTAZIONE DELLA CONCESSIONE**

La concessione è subordinata alla piena osservanza delle condizioni sopra riportate che il Concessionario si obbliga a rispettare sottoscrivendo per accettazione l'atto di concessione.

#### **ART. 10 VIGILANZA**

- Una copia dell'atto di concessione, una volta perfezionato, sarà inviata al Corpo di Polizia Municipale, per le attività di competenza, nonché all'Ufficio Tributi del Comune che ne curerà la riscossione per le attività di rispettiva competenza.

-----  
Il sottoscritto a norma di quanto previsto dal D.P.R. 28/12/200 n. 445

#### **DICHIARA**

Di conoscere ed osservare le disposizioni regolamentari vigenti;  
Del Regolamento di esecuzione del Codice della strada;  
Di obbligersi a rispettare tutte le condizioni indicate all'interno del presente atto.

**IL RICHIEDENTE/ CONCESSIONARIO**

Basciano, li .....

.....